

Rapporto della Commissione dell'edilizia e della Commissione della gestione del CC di Lumino sul M.M. 18/2019 concernente la richiesta di un credito di CHF 179'030 per l'elaborazione del progetto definitivo per "La Terrazza del Bellinzonese – finestra intertemporale sui cambiamenti climatici"

Lumino, 27 novembre 2019

Onorevoli colleghi,

la Commissione dell'edilizia del CC di Lumino si è riunita martedì 26 novembre con i colleghi della Commissione della gestione per l'esame del messaggio in oggetto. Erano presenti il Sindaco C. De Gottardi con i Municipali F. De Gottardi, G.P. Pronzini e N. Parente così come il segretario a.i. F. Righetti e il vice segretario C. Guarise. Erano scusati i membri e supplenti delle Commissioni F. Pianetti, A. Torrigiani, I. Galbusera e D. Biondina.

Nella parte iniziale della seduta gli operatori incaricati hanno illustrato obiettivi, modalità operative e risultati attesi del lavoro.

Ricordiamo dapprima brevemente la cronistoria di questo progetto.

Con Messaggio municipale 17/2018 il Municipio ha sottoposto al CC la richiesta di credito di 191'030 CHF per l'elaborazione del progetto definitivo concernente "La terrazza panoramica del Bellinzonese-una finestra intertemporale sui cambiamenti climatici".

Con il loro Rapporto congiunto del 10 settembre 2018 la Commissione dell'edilizia e la Commissione della gestione hanno proposto al CC di respingere la richiesta di credito sostanzialmente sulla base di tre osservazioni critiche di fondo.

- A quel momento non erano ancora conosciuti i contenuti e le proposte del Masterplan in corso per l'aggiornamento del PR comunale e pertanto non era possibile verificare la coerenza del nuovo progetto con quello della "Terrazza". Di fatto si erano riscontrati dei possibili dopponi;
- la rilevante problematica del coordinamento con il Piano delle zone di pericolo e relative misure di intervento, pure in fase di definizione, non era ancora stata chiarita; in particolare non potevano essere stabiliti gli eventuali vincoli da rispettare nell'allestimento delle proposte della "Terrazza";
- l'elenco delle opere previste di cui si perorava la progettazione, era lungo e impegnativo e lasciava presagire investimenti estremamente rilevanti a carico del Comune, già molto sollecitato su diversi fronti; non era inoltre chiaro quale fosse il livello di approfondimento del progetto (norma SIA +/- 10 %?).

In conclusione durante la seduta del CC si rivolgeva l'invito al Municipio a riesaminare la problematica ed eventualmente presentare una proposta coordinata con i risultati degli altri studi e progetti in corso, più mirata e concreta e con migliori premesse di sostenibilità finanziaria. Il Municipio ha così risolto di ritirare il Messaggio.

In data 15 novembre 2018 i Consiglieri comunali Matteo Chiosi, Ivo Galbusera e Denise Albasini-Tajana hanno inoltrato una mozione con la quale si è invitato il Municipio a elaborare il progetto per la sistemazione di Via Berté, asse di accesso principale alla parte alta del paese e

porta d'entrata alla Funivia Pizzo di Claro. Questo oggetto era pure menzionato nella proposta sulla "Terrazza del Bellinzonese".

Il CC ha approvato la mozione nella seduta del 14 dicembre 2018 sulla base del rapporto favorevole delle Commissioni dell'edilizia e della gestione. Con ciò il CC ha chiaramente dato un'indicazione sulla priorità attuativa della sistemazione/moderazione e inserimento urbanistico-paesaggistico dell'accesso alla parte alta del paese e alla funivia Pizzo di Claro, che di fatto è anche una premessa della "Terrazza del Bellinzonese":

Successivamente il Municipio ha costituito la Commissione municipale per l'esame del Masterplan per la revisione del PR, che ha concluso i suoi lavori nell'ottobre 2019. Essa, su invito del Municipio, ha pure esaminato la proposta rielaborata sulla "Terrazza del Bellinzonese" e ha rassegnato uno specifico rapporto, allegato al Messaggio municipale in oggetto. Rinviando per più ampi dettagli a questo rapporto. Nella sostanza nello stesso si è rilevato che i quesiti posti nella seduta del CC del settembre 2018 sono stati chiariti e il progetto è stato di conseguenza precisato e circoscritto.

In questa sede rileviamo che il Municipio ha stabilito anche nel dispositivo decisionale ora sottoposto al CC due punti importanti: l'allestimento di un progetto definitivo (norma SIA +/- 10%) e la presa in considerazione delle raccomandazioni della Commissione municipale.

Durante la seduta delle due Commissioni ha dato luogo a una discussione la progettazione e realizzazione del percorso per rampichini. In conclusione le Commissioni raccomandano che questo specifico tema sia e rimanga parte integrante dello studio globale sulla Terrazza e sia così coordinato al meglio con le altre proposte che saranno sviluppate. Si sottolinea pure l'importanza di disporre di un progetto che in linea di principio sia prioritariamente orientato alla discesa e tenga adeguatamente conto della possibile presenza di escursionisti. Va da sé che anche questo progetto, cui le Commissioni assegnano carattere prioritario per la successiva realizzazione, è compreso nei costi previsti.

In conclusione si è sottolineato come l'allestimento di questo progetto appaia fondamentale per affrontare in modo adeguato anche la discussione sulle prospettive future della Funivia Pizzo di Claro SA. Sappiamo che nei prossimi anni l'impianto dovrà molto verosimilmente essere oggetto di importanti interventi manutentivi per preservarne la funzionalità. La ricerca di finanziamenti a questo scopo presso enti pubblici e privati, di competenza del CdA della Funivia (di cui il Comune è azionista), sarà notevolmente facilitata disponendo di un concetto di riferimento che ne illustra la sua funzione nel contesto territoriale della regione.

Con la massima stima.

Per la Commissione dell'edilizia

Galbusera Ivo, Presidente
Chiosi Matteo (relatore)
Albini Gabriele
Persico Andrea
Monticelli Enea
De Gottardi Sara (supplente)(con riserva)

Per la Commissione della gestione

Zorzi Candido, Presidente
Torrighiani Andrea
De Gottardi Sara (con riserva)
Guscetti Matteo
De Gottardi Riccardo (supplente)